

ZU VERMIETEN

Großzügige Ordination in der Neuen Heimat

Vogelfängerweg 15, 4030 Linz

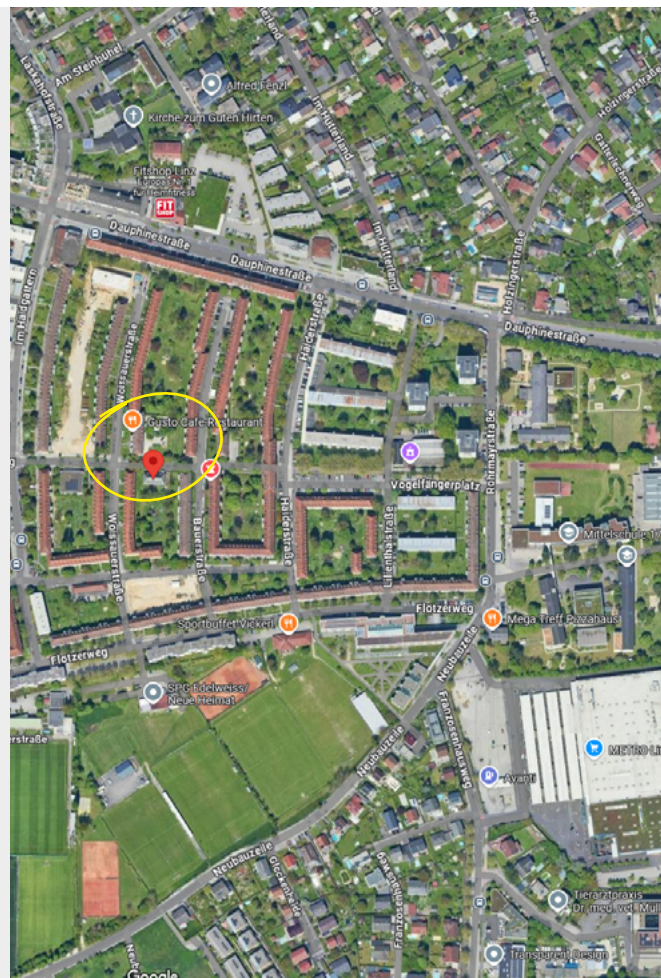


Lagebeschreibung: Der Vogelfängerweg in der Neuen Heimat ist hervorragend an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden. Mehrere Buslinien durchqueren den Stadtteil und bieten eine einfache Verbindung zum Stadtzentrum sowie zu anderen Teilen von Linz. Dadurch ist Ihre neue Ordination bequem erreichbar.

FACTBOX

Immobilienart:	Ordination
Heizung:	Gas
Heizwärmebedarf:	79,9 kWh/m ²
Vermittlungstyp:	Anmietung Ordination
Nutzfläche:	rd. 85 m ² im Erdgeschoss 1 Empfangsraum, 3 Behandlungsräume, 1 kleine Küche, WC, (Räumlichkeiten derzeit noch möbliert mit Schreibtischen, tlw. Geräten)
Mietbeginn:	ab sofort / keine Befristung
Miete:	Monatsmiete rd. € 790,00 exkl. Heizung, Warmwasser und Strom
Kaution:	6 Bruttomonatsmieten
Nebenkosten:	Strom und Heizung werden direkt vom Versorgungsunternehmen vorgeschrieben

PROVISIONSFREI



Information & Vermietung:



Fr. Mag.ª Simone Leitner
Tel. 050 8888 181
s.leitner@giwog.at

